

Referat af Grundejerforeningen Grønneled's ordinære generalforsamling, afholdt onsdag den 09. marts 2016.

Generalforsamlingen blev holdt i Teatersalen på Brøndbyvester Skole, Krogagervej 34, Brøndbyvester.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab for 2015
4. Rettidigt indkomne forslag: Ingen
5. Budgetforslag for 2017
6. Valg af kasserer: Sebastian Langvad ønsker ikke genvalg
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:
Svend E. Hansen ønsker ikke genvalg
Kurt Baldersø er villig til genvalg
Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:
1. suppleant Svend Meilstrup er villig til genvalg
2. suppleant Allan Brehm Clausen er villig til genvalg.
Valg af bilagskontrollant: Lisbeth Rosenberg er på valg
Valg af bilagskontrollantsuppleant: Jonas Hammarberg er på valg
8. Eventuelt

Formand Søren Temløv indledte med at byde alle velkommen til dette års ordinære generalforsamling, som tillige blev holdt i nye omgivelser. Der var 30 tilmeldte til dette års generalforsamling, hvoraf nogle ikke havde deltaget tidligere - og det er dejligt at se.

1. Valg af dirigent

På vegne af bestyrelsen foreslog Søren Temløv, at Svend Meilstrup, Mellemmarksvej 15, blev valgt til generalforsamlingens dirigent – såfremt der ikke var andre tilstedeværende, der ønskede dette hverv. Der var ikke andre forslag, hvorefter Svend - med applaus blev valgt til at lede dette års generalforsamling.

Svend takkede for valget - og indledte hvervet med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Herefter blev dagsordenen gennemgået.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Foreningen stiftet 26. marts 1980. Har i år 2016 eksisteret i 36 år. (220 parceller).

Bestyrelsen har siden den ordinære generalforsamling den 11. marts 2015 afholdt 2 bestyrelsesmøder således:

23. marts 2015 og 13. januar 2016.

På bestyrelsesmødet den 23. marts 2015 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Søren Temlov	Mellemmarksvej 7
Næstformand	Kurt Baldersø	Humlemarksvej 28
Kasserer	Sebastian Langvad	Grønnemarksvej 18
Sekretær	Kim Kahle	Hede grænsen 75
Bestyrelsesmedlem	Svend E. Hansen	Hørmarksvej 41
1. Bestyrelsessupl.	Svend Meilstrup	Mellemmarksvej 15
2. Bestyrelsessupl.	Allan Brehm Clausen	Park allè 337

Søndag den 7. februar 2016 kl. 1100 var der igen FASTELAVNS – TØNDESLAGNING.

De fremmødte børn var alle flot udklædte. I år var der 58 børn tilmeldt. Flot vejr! Alle 3 tønder blev slået ned.

Hvis I ikke har været på vores hjemmeside, skal I gå ind og se de mange billeder og video. Se billeder m.m. på hjemmesiden. www.gronneled.dk

Bestyrelsen har kun kendskab til få indbrud og indbrudsforsøg. I pressen har vi læst, at der har været færre indbrud på vestegnen end tidligere år. Det er selvfølgelig glædeligt. Vi har tidligere drøftet om vi skulle investere i et antal skilte om Nabohjælp som andre grundejerforeninger har gjort det.

Der er nu sat skilte op ved indfaldsvejene til vores område således: For hver ende af Folemarksvej, Grønnemarksvej og Hede grænsen. 6 skilte i alt.

Et skilt koster ca. 500,- kr. Men et skilt er ikke nok, der skal også være nabohjælp bag! På vores hjemmeside kan du tilmelde dig ordningen, nabohjælp, hvis du ikke allerede er tilmeldt. Opfordring til at alle i højere grad udviser større opmærksomhed på fremmede i området.

Maillisten 54 i alt, ca. 25% er tilmeldt. Tilmeld på hjemmesiden.

Som I ved har Brøndby Fjernvarme indsendt et projektforslag til Brøndby Kommune med tilbud om at udlægge fjernvarme i Vesterled.

Borgermøde 17. august på Brøndbyvester skole, over 300 var mødt. Projektforslaget har været i høring over sommeren og efteråret. Grønneled fik henvendelse fra Vesterled og Hedera om at gå med i fælles høringssvar. Bestyrelsen sagde ja tak! Kim, Svend og jeg har deltaget i 4 – 5 møder ved Kommunen og 3 – 4 møder med Vesterled og Hedera/nu sammenlagt med Vesterled.

17. og 18. februar i år gennemførte vi fælles medlemsmøder om fjernvarmeprojektet. Nu er afstemningen sat i gang, og der skal stemmes senest 18 marts. Det er vigtigt, at man tager stilling til projektet og stemmer.

Jeg deltager i møder ved Brøndby kommune, Miljørepræsentantskab Brøndbyvester. Referater m.m. kan ses på Brøndby kommunes hjemmeside, her er også mulighed for benytte ”Giv os et praj”, (kan også ses på vores egen hjemmeside) elektronisk anmeldelse af f.eks. Huller i vejen, noget galt med fortov, eller andet?

Letbanen kommer! I juni blev der afholdt borgermøde om Letbanen.

Grundejeren har pligt til at holde fortovet ryddet for sne, fri for ukrudt, klippe hæk m.m. Vis hensyn når der skal slås græs, klippes hæk m.m.

Det er delvist tilladt at parkere på fortovet (to hjul i længderetningen).

I lighed med tidligere har vi en aftale med Sadolin i Glostrup om, at foreningens medlemmer kan købe forskellige produkter med en rabat op til 25 %. Har man ikke et sådant købekort kan man gå på hjemmesiden www.sadolin-glostrup.dk

Jeg har kontaktet nytilflyttere til grundejerforeningen med en hilsen samt en flaske vin. Alle har været overrasket og glade for besøget. Det er dog ikke altid bestyrelsen bliver informeret om salg af ejendomme og nytilflyttere, så kontakt gerne mig eller en fra bestyrelsen når der tilgår nye naboer.

Bestyrelsen vil godt sige tak til bilagskontrollanterne:

Henrik Dahlgaard Knudslundvej 42.

Lisbeth Rosenberg Mellemmarksvej 2.

Tak til bilagskontrollantsuppleant:

Jonas Hammarberg Folemarksvej 40

Tak til Webmaster:

Jeppe Ladefoged Mellemmarksvej 26.

Tak til Birthe Sander for hjælpen i forbindelse med Fastelavnstøndeslagning.

Tak til Thamara for igen at sørge for smørrebrød.

Foreningens vedtægter og miljøregler m.m. kan ses på hjemmesiden www.gronneled.dk

Til sidst tak til alle medlemmer, bestyrelse og suppleanter.

Tak for godt samarbejde.

Herefter spurte Svend, om der var nogle som havde spørgsmål eller kommentarer til beretningen?

Henrik Dahlgaard:

Faktisk en god ide at hilse lidt mere på hinanden - også for derved at "hilse på uvedkommende" - dette kunne måske få dem til at vælge et andet område. De kunne tænke, at det ikke er specielt trygt, når man er blevet set på.

Ville også gerne høre hvor og hvordan man stemmer om fjernvarmen?

Ønskede en præcisering af emnet omkring "larm" og brug af værktøj, herunder græsslåning om søndagen. Det må være ok, så længe vi hver især tager hensyn.

Søren: Man kan stemme inde på kommunens hjemmeside - men alle parceller i området har modtaget brev omkring fjernvarmeafstemningen - herunder orientering og vejledning.

Enig i at det er vigtig, at vi alle tager det fornødne hensyn til hinanden, når der eksempelvis arbejdes om søndagen.

Leif Buch:

Synes at det er en dårlig ide, at der må larmes om søndagen!

Allan: Vi har haft kontakt til kommunen og forespurgt om søndag regnes for en helligdag? Ifølge kommunen regnes søndag ikke for en helligdag. (Dette blev i øvrigt også slået fast ved sidste års generalforsamling)

Kim Hansen:

Nævnte at det flere steder er svært at passere med bil, da der ofte står mange biler på vejene. Der burde / skal være plads til to biler på den enkelte matrikel.

Der var ikke yderligere spørgsmål eller kommentarer til beretningen. Herefter blev beretningen godkendt med applaus!

3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab for 2014

Regnskabet blev ikke gennemgået punkt for punkt, da det jo var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen.

Svend spurgte, om der var kommentarer eller spørgsmål til regnskabet.

Da der ikke var spørgsmål eller kommentarer, blev regnskab godkendt af generalforsamlingen.

4. Rettidigt indkomne forslag

Der var ikke modtaget nogle forslag, der skulle behandles på generalforsamlingen.

5. Budgetforslag for 2017

Da budgetforslaget ligeledes var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen, blev det ikke gennemgået punkt for punkt.

Svend spurgte, om der var nogen, som havde spørgsmål eller kommentarer til det udsendte budget?

Da dette ikke var tilfældet, blev budgettet godkendt.

6. Valg af kasserer

Da Sebastian ikke ønskede at genopstille til valget som kasserer, havde bestyrelsen blandt andet talt med Jonas Hammerberg, Folemarksvej 40 som var villig til at stille op.

Da der ikke var andre kandidater, blev Jonas herefter valgt til kasserer med applaus!

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Svend E. Hansen – ikke villig til genvalg

Kurt Baldersø - villig til genvalg

Grundejerforeningens webmaster Jeppe Ladefoged havde tidligere givet udtryk for, at han gerne ville stille op som kandidat til bestyrelsen.

Dette faktum betød, at vi faktisk havde 3 kandidater, da bestyrelsen som bekendt tillige har 2 bestyrelsessuppleanter, hvoraf Allan Brehm Clausen ønskede at indtræde i bestyrelsesarbejdet.

Der blev herefter afholdt skriftlig afstemning - og resultatet blev som følger:

Jeppe Ladefoged 22 stemmer

Allan Brehm Clausen 21 stemmer

Kurt Baldersø 4 stemmer

Det betyder, at Jeppe og Allan herefter indtræder i bestyrelsen.

2 bestyrelsessuppleanter

Selvom Sebastian Langvad ikke ønskede at genopstille som kasserer, havde Sebastian skriftligt tilkendegivet, at han var villig til at opstille som suppleant til bestyrelsen (Sebastian var desværre forhindret i at deltage i dette års generalforsamling).

Svend Meilstrup, Mellemmarksvej 15 – villig til genvalg, (1. bestyrelsessuppleant)

Sebastian Langvad – tilkendegivet at ville stille op (2. bestyrelsessuppleant).

Da der ikke var andre kandidater, blev Svend genvalgt, og Sebastian valgt som 2. suppleant. Allan var lige før dette punkt - blevet valgt ind i bestyrelsen.

1 Billagskontrollant, Lisbeth Rosenberg på valg

Da Lisbeth ikke ønskede at genopstille, skulle der findes en ny billagskontrollant. Heldigvis fandt vi en blandt generalforsamlingen deltagere.

Maria Vestergaard, Mellemmarksvej 17 herefter valgt med applaus!

1 Billagskontrollantsuppleant Jonas Hammarberg på valg

Da Jonas Hammarberg, Folemarksvej 40, som tidligere skrevet netop var blevet valgt ind som kasserer, skulle der findes en ny kandidat.

Heldigvis var der yderligere en blandt generalforsamlingens deltagere, der var villig til valg.

Lona Albrecht, Humlemarksvej 15, blev herefter valgt med applaus!

8. Eventuelt

Følgende punkter / kommentarer blev rejst under eventuelt:

Kim Hansen, Humlemarksvej 15 - Spurgte om der var andre grundejere som fra tid til anden oplevede problemer med at få affaldscontainere stillet tilbage på plads, når affaldet blev afhentet? Dette blev drøftet kort, uden at der kom en endelig konklusion.

Det blev dog aftalt, at Søren ville prøve at bringe emnet med til et af de kommende møder i Miljørepræsentantskabet.

Da der ikke var yderligere emner under eventuelt, takkede Svend generalforsamlingen for god ro og orden.

Inden generalforsamlingen helt blev lukket, takkede Søren dirigenten for godt arbejde. Samtidig takkede Søren de to afgående bestyrelsesmedlemmer for et langt og trofast virke.

Svend E. Hansen - som har siddet i grundejerforeningen bestyrelse ikke mindre en 34 år - herunder 15 år som kasserer!

Kurt Baldersø - som ligeledes havde siddet i bestyrelsen i 30 år - herunder de sidste mange år som næstformand!

Afslutningsvis nævnte Søren, at han selv er på valg til næste års generalforsamling, og at han ikke ønskede at forsætte..... hvorfor der til næste år, skal findes en ny formand for grundejerforeningen.

Brøndby, den 13. marts 2016

Svend Meilstrup
Dirigent

Søren Temløv
Formand