

Nyt fra byggepladsen på Folemarksvej:

Midlertidig ensretning af Park Allé

Kære naboer

Ved Folemarksvej 21 arbejder entreprenørens folk og maskiner fortsat på højtryk med at grave det gamle, åbne spildevandsbassin ned under jorden og skabe plads til mere regn- og spildevand. I dette brev fortæller vi lidt om, hvad der sker på byggepladsen i øjeblikket, og hvad der kommer til at ske den næste tid.

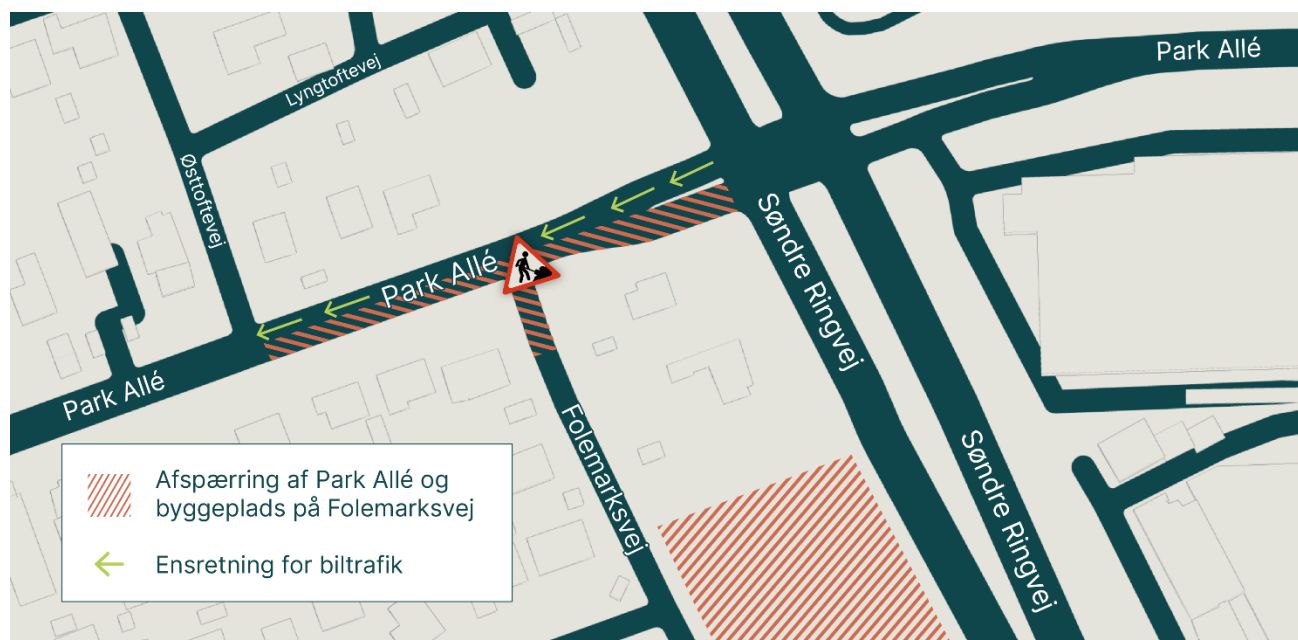
Midlertidig ensretning af trafik på Park Allé

Fra uge 35 og cirka otte uger frem rykker en del af gravearbejdet ud på Park Allé og lukker den ene vejbane (ind mod Folemarksvej) mellem Østtoftevej og Søndre Ringvej. Det betyder ensretning for biltrafik på Park Allé, mens arbejdet står på.

Bilister som kommer fra vest mod Søndre Ringvej vil blive ledt ad Midtager/Vallensbækvej.

Arbejdet vil også få betydning for cyklister og fodgængere – vær opmærksom på skilte på stedet.

Vi forventer, at arbejdet med ledningsomlægninger under Park Allé varer otte uger, og at trafikken kan køre som normalt igen i begge retninger fra uge 44. Hvis det skulle ske at et kraftigt regnskyl eller skybrud forsinker arbejdet, vil vi informere igen via nabobreve og opdatere skilte på stedet.



Spunsarbejdet forventes afsluttet til oktober

Arbejdet på byggepladsen skrider godt frem, og vi regner at kunne afslutte spunsarbejdet når vi når frem til oktober, hvilket er en måned før forventet. Herefter vil arbejdet formentlig opleves som mindre støjende.

Fra oktober begynder vi at grave ud til det nye bassin, og det vil give en del lastbiltrafik til og fra pladsen, når vi kører jord væk. Vi vil gøre vores bedste for at mindske generne for jer, der bor i nærheden.

Til marts 2026 kommer der ny entreprenør på pladsen og gør klar til arbejdet med at støbe det nye, underjordiske bassin. Fra 2027 begynder vi at anlægge et grønt fællesareal ovenpå og åbner arealet op, så hele kvarteret kan få glæde af det. Vi håber, at vi snart kan dele de første tegninger fra landskabsarkitekterne med jer.

Kig forbi til is og en snak den 11. september

Torsdag den 11. september kl. 15.30-17 stiller vi op med en isvogn ved skurvognen ved Folemarksvej 21. Vi håber, I har lyst til at kigge forbi og få en snak om arbejdet på pladsen og hvad der kommer til at ske.

Tak – og fortsæt endelig med at tage kontakt

Til sidst vil vi gerne takke for jeres tålmodighed og den dialog vi har haft med flere af jer. Vi ved, at det kan opleves intenst med den aktivitet, der er på pladsen i øjeblikket. Vi gør alt hvad vi kan for at mindske generne og sætter stor pris på, at I henvender jer med spørgsmål og deler jeres oplevelser – noget kan vi ikke afhjælpe, men andet kan vi heldigvis godt gøre noget ved. For eksempel har vi skruet op for vandingen hen over sommeren, så støvet fra maskiner og kørsel forhåbentlig bedre kan lægge sig og ikke blæser ind på jeres ejendom.

I er altid velkomne på byggepladskontoret på Folemarksvej mellem kl. 7.00-15.00, hvor entreprenør M.J. Eriksson holder til. Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte projektleder Gry Schwarz fra HOFOR på telefon 33 95 33 95 eller på mail til fmv@hofor.dk.

Venlig hilsen
HOFOR A/S

Det nye spildevandsbassin

Vi graver det gamle, åbne spildevandsbassin ned under jorden og skaber plads til mere vand: fra 7.000m³ til 12.700m³.

Bassinet skal beskytte byen mod oversvømmelser. Når et skybrud eller kraftigt regnvejr sætter kloaksystemet under pres, kan bassinet tage imod regn- og spildevand og holde det tilbage, til der igen er plads i kloakkerne, og vandet kan ledes til renseanlæg.

Ved at grave bassinet ned under jorden frigives et areal på overfladen på størrelse med en halv fodboldbane, som vi åbner op til glæde for hele kvarteret. I 2027 begynder vi at etablere et nyt, grønt fællesareal på grunden, som før har været lukket for adgang.